

参加东海岸新城城市设计竞赛的专家全面考察汕头，认为东海岸新城在地理位置、生态环境、用地规模都具有独特优势

建新城带老城彰显特色



三个顶尖设计团队的方案引起与会者极大兴趣 本报记者 陈史 摄

城事关注

连日来，来自美国、英国、比利时、澳大利亚、印度等国及香港的规划专家来汕参加《汕头海湾新区东海岸新城城市设计国际竞赛》评审会，专家们全面考察了汕头海湾新区全景和东海岸新城各个

片区建设进展，深入了解汕头的人文历史和经济社会发展情况。汕头美丽的自然景观、良好的区位优势、独特的历史文化都给他们留下了深刻的印象。专家们认为，东海岸新城是一个全新的城市空间，地理位置、生态环境、用地规模都具有很好的条件和优势，必须高标准、高起点进行规划建设，将之打

造成一个具有地域特色、时代风貌的城市形象代表性区域。

马丁·杜贝林：新城需充分考虑新老汕头发展平衡问题

国际城市与区域规划师学会副主席马丁·杜贝林认为，东海岸新城的规划建设关系到现有汕头中心城区的更新发展，不仅新城本身将成为汕头发展的新增长极，也将带动旧城区的扩容提质。是汕头重新起飞继续发展的一个重要历史节点。但是它的规划必须充分考虑新汕头和老汕头的发展平衡问题。发展新城不是为了替代旧城，而是要把二者结合起来同时发展。此次三个设计方案都以各自不同的方式体现了这一发展意图。“中国的城市化发展正发生巨大的变化，汕头要实现有机发展必须考虑城市定位，不能单纯添加建筑，而必须有特色有个性。”他认为，在这个过程中，如果汕头能把新和旧、历史和未来、新功能和老功能结合起来，汕头的城市规划设计将为未来其他城市提供范例。

盖伊·佩里：新城城市设计要处理好过去、现在和未来关系

IN-VI 发展与规划设计公司主席、哈佛大学建筑学硕士、城市设计专家盖伊·佩里认为，东海岸新城最重要的是发展成为一个具有汕头特色的区域，一个在中国独树一帜的区域，代表着汕头的区位优势、文化特色和人文特色。因此，新城的城市设计要将过去、现在和未来的关系处理好，这是汕头成为一座拥有独特魅力、闻名于世城市的关键所在。

贾斯蒂那·卡拉奇威茨：可持续有弹性发展繁荣新城

英国皇家建筑师协会特许建造师、香港大学城市设计专业导师贾斯蒂那·卡拉奇威茨博士认为，汕头是一座非常美丽的城市，风景迷人，海湾新区的发展也令人惊叹。“我觉得汕头目前拥有一个非常难得的发展机遇，不但城市未来的巨大发展可期，目前的建设规模已经让人印象深刻。”她认为，因为秉持着可持续、有弹性的发展理念，汕头当前拥有一个建设可持续发展新城的良好机会。她说，“我非常高兴你们不仅看重城市建筑设计，更看重发展策略的研究，这将使东海岸新城的发展更能符合实际，能使之成为一个可持续发展的繁荣新城。” 本报记者 赖淑英